

УГОВОР
Реконструкција осветљења у Хали спортова
за ЈН бр. 0007

Уговорне стране су:

1. **Установа за физичку културу „Спортски центар“ Крушевац** са седиштем у Крушевцу, Николе Тесле 14, ПИБ: 100314129, Матични број: 07241712 Број рачуна: 840-1050668-42 и 840-1164664-76, Управа за Трезор, Телефон: 037/492-277 Телефакс: 037/492-306 кога заступа Директор Предраг Миленковић, проф. физ. културе, (у даљем тексту: НАРУЧИЛАЦ), и

2. ARCHIDESIGN ING PLUS доо, из Краљева, ул. Чибуковачке чете бр. 22, кога заступа директор Бојан Гицић (у даљем тексту: **извођач радова**), матични број 211 673 04, ПИБ 109 354 883, текући рачун 160-445393-72 код ИНТЕСА БАНКЕ.

Члан 1.

Уговорне стране констатују:

- да је наручилац, на основу члана 51. и 52. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС” бр. 91/2019), спровео отворени поступак јавне набавке (редни бр. набавке **0007/2026**);

Члан 2.

Предмет овог уговора је набавка радова, **Реконструкција осветљења у Хали спортова**, закљученог након спроведеног отвореног поступка јавне набавке број 0007, а у складу са Одлуком о додели уговора број 334 од 12.05.2026. године.

Ради извршења радова који су предмет уговора, извођач радова се обавезује да обезбеди радну снагу, материјал, као и све друго неопходно за потпуно извршење радова који су предмет овог уговора.

Члан 3.

Уговорне стране прихватају цене које је извођач радова дао у понуди бр. П 41-05/26 од 11.05.2026. године. Уговорне стране утврђују да цена по предмету овог уговора износи укупно 5.515.000,00 динара без ПДВ-а, односно 6.618.000,00 динара са ПДВ-ом.

Порез на додату вредност наручилац ће плаћати примењујући одредбе одговарајућих закона.

Уговорена цена је фиксна по јединици мере и не може се мењати услед повећања цене елемената на основу којих је одређена, док количине нису фиксне, и дате су на основу процене наручиоца.

Осим вредности рада, добара и услуга неопходних за извршење уговора, цена обухвата и трошкове организације градилишта, осигурања и све остале зависне трошкове извођача радова.

Члан 4.

Наручилац се обавезује да на основу пријема привремених ситуација, односно окончане ситуације, односно рачуна (фактуре), у року од 45 дана од дана пријема истих, плати износ без ПДВ-а, на рачун извођача радова број 160-445393-72 који се води код банке ИНТЕСА.

Порез на додату вредност наручилац ће плаћати примењујући одредбе одговарајућих Закона.

Под исправно испостављеном фактуром подразумева се формално правна ваљаност у смислу одредаба одговарајућих одредаба Закона.

Фактуре које у сваком свом елементу не испуњавају услове да буду прихваћене као рачуноводствена исправа, неће бити прихваћена као основ за исплату по овом Уговору.

Уговорне стране су сагласне да се плаћање по овом уговору врши по испостављеним привременим ситуацијама и окончаној ситуацији, сачињеним на основу оверене грађевинске књиге изведених радова и јединичних цена из понуде бр. П 41-05/26 од 11.05.2026. године и потписаним од стране стручног надзора. Окончана ситуација мора износити минимум 10% од уговорене вредности и плаћа се по извршеној примопредаји радова и коначном обрачуну.

Исплату средстава обрачунатих на начин и у роковима из става 1. овог члана, наручилац ће вршити директно извођачу радова, односно непосредно подизвођачу за део уговора који је он извршио, уколико подизвођач захтева да му се доспела потраживања плаћају непосредно (наручилац ће изменити овај став сходно поднетој понуди, односно датој изјави у оквиру понуде).

Уколико наручилац делимично оспори испостављену ситуацију, наручилац ће исплатити неспорни део ситуације.

Комплетну документацију неопходну за оверу окончане ситуације: листове грађевинске књиге, одговарајуће атесте за уграђени материјал и другу документацију извођач радова доставља стручном надзору који ту документацију чува до примопредаје и коначног обрачуна, у супротном се неће извршити плаћање тих позиција, што извођач радова признаје без права приговора.

Средства потребна за реализацију овог уговора су обезбеђена у текућој буџетској години, а обавезе које доспевају наредне буџетске године биће реализоване највише до износа средстава која ће за ту намену бити одобрена.

Члан 5.

Извођач радова је дужан да достави:

1. да обезбеди и преда Наручиоцу у року од 10 (десет) дана од дана закључења уговора средство финансијског обезбеђења **за испуњење уговорних обавеза**: бланко сопствену меницу, која мора бити евидентирана у Регистру меница и овлашћења Народне банке Србије. Меница мора бити оверена печатом и потписана од стране лица овлашћеног за заступање, а уз исту мора бити достављено попуњено и оверено менично овлашћење, са назначеним износом од 10% од укупне вредности уговора без ПДВ-а. Уз меницу мора бити достављена копија картона депонованих потписа. Рок важења менице и меничног овлашћења је 30 (тридесет) дана дужи од коначног извршења посла;

2. да обезбеди и преда Наручиоцу у року од 10 (десет) дана од тренутка примопредаје радова средство финансијског обезбеђења **за отклањање грешака у гарантном року**: бланко сопствену меницу, која мора бити евидентирана у Регистру меница и овлашћења Народне банке Србије. Меница мора бити потписана од стране лица овлашћеног за заступање, а уз исту мора бити достављено попуњено и оверено менично овлашћење, са назначеним износом од 10% од укупне вредности уговора без ПДВ-а. Уз меницу мора бити достављена копија картона депонованих потписа. Рок важења менице и меничног овлашћења је 30 (тридесет) дана дужи од дана истека гарантног рока. Гарантни рок тече од примопредаје радова;

По извршењу свих уговорених обавеза понуђача средства финансијског обезбеђења ће бити враћена.

Члан 6.

Извођач радова се обавезује да уговорене радове изврши у року од 45 дана рачунајући од дана увођења у посао.

Датум увођења у посао стручни надзор уписује у грађевински дневник, а сматраће се да је увођење у посао извршено када је наручилац радова предао извођачу радова неопходну документацију и када је наручилац радова обезбедио извођачу радова несметан прилаз градилишту.

Члан 7.

Уколико извођач радова не заврши радове у уговореном року, дужан је да плати наручиоцу радова уговорну казну у висини 0,1% (0,1 процената) од укупно уговорене вредности без ПДВ-а за сваки дан закашњења. Уколико је укупан износ обрачунат по овом основу већи од 5% од укупне уговорене цене без ПДВ-а, наручилац може једнострано раскинути Уговор.

Наплату уговорне казне наручилац радова ће извршити, без претходног пристанка извођача радова, умањењем рачуна наведеног у окончаној ситуацији.

Ако је наручилац због закашњења у увођењу или предаји изведених радова претрпео какву штету, може захтевати од извођача радова и потпуну накнаду штете, независно од уговорене казне и заједно са њом.

Члан 8.

Извођач радова се обавезује да радове изведе у складу са важећим техничким прописима, документацијом и овим уговором као и да исте по завршетку преда наручиоцу, као и да:

- да пре почетка радова наручиоцу радова достави решење о именовану одговорног извођача радова;
- да се строго придржава мера заштите на раду;
- да по завршеним радовима одмах обавести наручиоцу радова да је завршио радове и да је спреман за њихову примопредају;
- да изводи радове у складу са прописима, стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета које важе за поједине врсте радова;
- да обезбеди довољну радну снагу на градилишту и благовремену испоруку уговореног материјала и опреме потребну за извођење уговором преузетих радова;
- да уредно води све књиге предвиђене законом и другим прописима Републике Србије;
- да омогући вршење стручног надзора на објекту;
- да омогући наручиоцу сталан надзор над радовима и контролу количине и квалитета употребљеног материјала;
- да сноси трошкове накнадних прегледа комисије за пријем радова уколико се утврде неправилности и недостаци;
- **да преда пројекат изведеног стања након завршетка радова.**

Члан 9.

Наручилац радова ће обезбедити вршење стручног надзора над извршењем уговорних обавеза извођача радова.

Наручилац радова се обавезује да уведе извођача радова у посао, предајући му техничку документацију као и обезбеђујући му несметан прилаз градилишту.

Наручилац радова се обавезује да учествује у раду комисије за примопредају и коначни обрачун изведених радова са стручним надзором и извођачем радова.

Члан 10.

Евентуалне примедбе и предлози надзорног органа уписују се у грађевински дневник.

Извођач радова је дужан да поступи по оправданим примедбама и захтевима надзорног органа и да отклони недостатке у радовима у погледу којих су стављене примедбе и то на сопствени трошак.

Члан 11.

Извођач радова је дужан да **осигура радове, раднике на градилишту, материјал и опрему** од уобичајних ризика до њихове пуне вредности (осигурање објекта у изградњи) и достави **наручиоцу полису осигурања**, оригинал или оверену копију, са роком важења за цео период извођења радова.

Извођач радова је такође дужан да достави наручиоцу **полису осигурања од одговорности за штету причињену трећим лицима и стварима трећих лица**, оригинал или оверену копију, са роком важења за цео период извођења радова, у свему према важећим законским прописима.

Уколико се рок за извођење радова продужи, извођач радова је дужан да достави, пре истека уговореног рока, полисе осигурања из става 1. и 2. овог члана, са новим периодом осигурања.

Члан 12.

Гарантни рок за квалитет изведених радова по овом уговору утврђује се у трајању од 24 месеца, рачунајући од дана примопредаје радова.

За уграђену опрему и материјале, Извођач радова даје гарантни рок произвођача уграђене опреме или материјала, који тече од дана извршене примопредаје радова, 5 (пет) година у складу са Законом.

Извођач је обавезан да у току гарантног рока на позив Наручиоца отклони све недостатке који су последица некавалитетно изведених радова и уграђеног материјала и то о свом трошку, у за то примереном року.

Члан 13.

За укупан уграђени материјал извођач радова мора да има сертификате квалитета и атесте који се захтевају по важећим прописима и мерама за објекте те врсте.

Достављени извештаји о квалитету уграђеног материјала морају бити издати од акредитоване лабораторије за тај тип материјала.

Уколико наручилац утврди да употребљени материјал не одговара стандардима и техничким прописима, он га може одбити и забранити његову употребу. У случају спора меродаван је налаз овлашћене организације за контролу квалитета.

Извођач радова је дужан да о свом трошку обави одговарајућа испитивања материјала. Поред тога, он је одговоран уколико употреби материјал који не одговара квалитету.

У случају да је због употребе некавалитетног материјала угрожена безбедност објекта, наручилац има право да тражи од извођача радова да поруши изведене радове и да их о свом трошку поново изведе у складу са техничком документацијом и уговорним одредбама. Уколико извођач радова у одређеном року то не учини, наручилац има право да ангажује друго лице на терет извођача радова.

Стручни надзор над извођењем уговорених радова се врши складу са законом којим се уређује планирање и изградња.

Извођач радова се не ослобађа одговорности ако је штета настала због тога што је при извођењу одређених радова поступао по захтевима наручиоца.

Члан 14.

У случају непредвиђених ситуација, извођач радова је дужан да застане са извођењем радова и да о томе писаним путем обавести наручиоца.

Члан 15.

Уколико дође до вишкова и мањкова код првобитно закљученог уговора, наручилац ће примењивати одредбе Закона о јавним набавкама и Посебних узанси о грађењу („Сл.лист СФРЈ“, број 18/77 и 29/78).

Члан 16.

Уговорне стране су сагласне да се евентуалне измене и допуне овог уговора изврше у писаној форми – закључивањем анекса у складу са законом и то:

- ради набавке додатних радова које су постале неопходне, а нису укључене у овај уговор, а све у складу са чл. 157 Закона о јавним набавкама
- услед непредвиђених околности, а све у складу са чл. 158 Закона о јавним набавкама
- услед промене уговорне стране у складу са чл. 159 Закона о јавним набавкама
- ради замене подизвођача у складу са чл. 161 Закона о јавним набавкама

Члан 17.

У случају обуставе радова која се евидентира у грађевинском дневнику, рок за извођење радова се продужава за онолико дана колико је трајала обустава радова и тај рок се не обрачунава у календарске дане који су потребни за завршетак радова.

Извођач радова има право да захтева продужење рока за извођење радова у случају у коме је због промењених околности или неиспуњења обавеза наручиоца био спречен да изводи радове.

Као разлози због којих се, у смислу става 1. овог члана, може захтевати продужење рокова, сматрају се нарочито:

- 1) природни догађаји (пожар, поплава, земљотрес, изузетно лоше време неубичајено за годишње доба и за место на коме се радови изводе и сл.);
- 2) мере предвиђене актима надлежних органа;
- 3) услови за извођење радова у земљи или води, који нису предвиђени техничком документацијом;
- 4) закашњење увођења извођача радова у посао;
- 5) непредвиђени радови за које извођач радова приликом извођења радова није знао нити је могао знати да се морају извести.

Наручилац одлучује да ли ће и за колико продужити рок за завршетак радова у року од 8 дана од дана када је извођач радова затражио од наручиоца да одлучи о продужењу рока за завршетак радова.

Уколико извођач радова пропусти да достави благовремено упозорење о кашњењу или не сарађује у смислу решавања овог кашњења, кашњење изазавано овим пропустом се неће разматрати приликом одређивања новог рока за завршетак радова.

Захтев за продужење рока за извођење радова извођач радова писмено подноси наручиоцу у року од једног дана од сазнања за околност, а најкасније 5 (пет) дана пре истека коначног рока за завршетак радова.

Уговорени рок је продужен када уговорне стране у писаној форми о томе постигну писмени споразум и буде закључен анекс уговора.

У случају да извођач радова не испуњава предвиђену динамику, обавезан је да уведе у рад више извршилаца, без права на захтевање повећаних трошкова или посебне накнаде.

Ако извођач радова падне у доцњу са извођењем радова, нема право на продужење уговореног рока због околности које су настале у време доцње.

Члан 18.

Под роком завршетка радова сматра се дан њихове спремности за стављање у употребу, а што стручни надзор констатује у грађевинском дневнику.

Извођач радова о завршетку уговорених радова обавештава наручиоца и стручни надзор, а дан завршетка радова уписује се у грађевински дневник.

Коначну количину и вредност изведених радова по Уговору утврђује Комисија за коначни обрачун на бази стварно изведених радова оверених у грађевинској књизи од стране стручног надзора и усвојених јединичних цена из понуде које су фиксне и непроменљиве.

Примопредаја радова се врши комисијски по окончању радова.

Комисију за примопредају радова чине 2 (два) представника наручиоца, 1 (један) представник извођача радова, уз присуство стручног надзора.

Комисија сачињава записник о примопредаји.

Извођач радова је дужан да приликом примопредаје радова преда наручиоцу, пре техничког прегледа, пројекте изведених радова у два примерка са одговарајућим атестима за уграђени материјал и извештајима.

Грешке, односно недостатке које утврди наручилац у току извођења или приликом преузимања и предаје радова, извођач радова мора да отклони без одлагања. Уколико те недостатке извођач радова не почне да отклања у року од 3 (три) дана и ако их не отклони у споразумно утврђеном року, наручилац има право да те недостатке отклони преко другог лица на терет извођача радова.

Евентуално уступање отклањања недостатака другом лицу, наручилац ће учинити по тржишним ценама и са пажњом доброг привредника.

Окончана ситуација за изведене радове испоставља се истовремено са Записником о примопредаји и Записником о коначном обрачуну изведених радова.

Наручилац ће у моменту примопредаје радова од стране извођача радова примити на коришћење изведене радове.

Члан 19.

Наручилац задржава право да једнострано раскине овај уговор уколико извођач радова касни са извођењем радова дуже од 15 (петнаест) календарских дана.

Наручилац задржава право да једнострано раскине овај уговор уколико извршени радови не одговарају прописима или стандардима за ту врсту посла и квалитету наведеном у понуди извођача радова, а извођач радова није поступио по примедбама стручног надзора.

Наручилац може једнострано раскинути уговор и у случају недостатка средстава за његову реализацију.

Уколико дође до раскида уговора пре завршетка свих радова чије извођење је било предмет овог уговора заједничка комисија ће сачинити Записник о до тада стварно изведеним радовима и њиховој вредности у складу са уговором.

Уговор се раскида писаном изјавом која садржи основ за раскид уговора и доставља се другој уговорној страни.

У случају раскида уговора, извођач радова је дужан да изведене радове обезбеди и сачува од пропадања, као и да наручиоцу преда пројекат изведеног објекта.

Члан 20.

Комуникација између наручиоца и извођача радова обављаће се преко овлашћених лица или директно.

Писмена се достављају писаним путем, односно путем поште, електронске поште или факсом.

Члан 21.

Уговор ће бити закључен у року од 10 дана од дана истека рока за подношење захтева за заштиту права сходно чл. 152 и чл. 214 ЗЈН.

Уколико изабрани понуђач одбије да закључи уговор, наручилац ће закључити уговор са првим следећим најповољнијим понуђачем сходно чл. 152 ст. 3 ЗЈН.

Уговорене стране су сагласне да се на све међусобне односе, који нису дефинисани овим уговором примењују одредбе Закона о облигационим односима .

Уговорене стране су сагласне да све евентуалне спорове решавају споразумно, а у случају да споразум није могућ, уговара се надлежност Привредног суда према седишту Наручиоца.

Члан 22.

Уговор ступа на снагу даном потписивања од стране овлашћених представника уговорних страна и траје до испуњења уговорних обавеза.

Потписивањем овог уговора, уговорне стране потврђују да су упознате и сагласне са свим документима који су саставни део овог уговора.

Овај уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примерка, од којих наручилац задржава 4 (четири), а 2 (два) примерка припадају извођачу радова.

ИЗВОЂАЧ РАДОВА
АРЦХИДЕСИГН ИНГ ПЛУС доо
директор

НАРУЧИЛАЦ
Спортски центар Крушевац
директор

Бојан Гицић грађ тех

Предраг Миленковић, проф. физ. културе